



REAL ESTATE
casanova
INMOBILIARIA



DORMITORIOS BEDROOMS	BAÑOS BATH	Parcela Plot	CONSTRUIDOS BUILT	GARAGE PARKING	IBI TAX FEE	BASURA RUBBISH FEE	COMUNIDAD COMMUNITY FEE	PISCINA POOL
8	8	4000m ²	850m ²	Si/yes	€	240€/year	1.200€/year	Si/yes

Sin lugar a dudas la Mejor parcela de el Rosario. 4.000m² de parcela y 8 dormitorios con increíbles vistas al mar y la montaña. Además dispone de gimnasio, sala de billar, sala de cine, bar privado, piscina climatizada, garage para 10 coches y todo tipo de lujos

Undoubtedly the best plot in El Rosario. 4,000m² plot and 8 bedrooms with incredible views of the sea and the mountains. It also has a gym, billiard room, cinema room, private bar, heated pool, garage for 10 cars and all kinds of luxuries

JOSE MARIANO REVENGA



+ 34 676633413

WhatsApp

inmobiliacasanova@gmail.com

Urb El Rosario

2.400.000€

El precio indicado no incluye gastos ni tributos. En caso de Primera Transmission: Los gastos adicionales al precio por parte del comprador son: Impuesto sobre el Valor Añadido (IVA) aplicable a la vivienda nueva / primera transmisión es de un 10% (Y del 4% en caso de vivienda protegida). En caso de Segunda y/o Posteriores Transmisiones: Los gastos adicionales al precio por parte del comprador son: I.T.P. Impuesto Sobre Transmisiones (8% hasta 400.000€, 9% entre 400.000 y 700.000€ y 10% a partir de 700.000€). Además, la formalización en documento público del contrato de compraventa (escrituras) está sujeta a A.J.D. Actos Jurídicos Documentados 1,5% sobre el precio de la compra, gastos de inscripción en el registro y notaría. Usted tiene a su disposición una copia de la correspondiente ficha informativa de esta propiedad en nuestra oficina según Decreto 218/2005 de 11 de octubre.